



РЕГІОНАЛЬНА
ГАЗОВА КОМПАНІЯ
КИЇВОБЛГАЗ

АТ "КИЇВОБЛГАЗ"
СЕКТОР ІНВЕСТИЦІЙ ВТВ
ДЛЯ ТЕХНІЧНОЇ ДОКУМЕНТАЦІЇ

ТЕХНІЧНІ УМОВИ ПРИЄДНАННЯ до газорозподільної системи

№ 316-7 (810-ТУп-876-0421) від 22.04.2021 р.

Замовник приєднання: **Мураш Юрій Дмитрович.**

Тип приєднання: **нестандартне.**

Розробку проекту зовнішнього газопостачання забезпечує: **АТ "КИЇВОБЛГАЗ".**

I. Характеристика об'єкта (земельної ділянки) замовника

1. Назва: **будівництво житлового комплексу з повним спектром установ і підприємств та загальноосвітньою школою. Житлові будинки №№ 38-43 (VIII черга, 358 квартир).**
2. Місце розташування: **м. Ірпінь, вул. Достоевського, 1-г.**
3. Функціональне призначення: **для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку.**

II. Розрахункові параметри приєднання

1. Місце забезпечення потужності об'єкта Замовника встановлюється на: **газопровід середнього тиску Дн 315 мм, що будується по вул. Достоевського згідно технічних умов №334-7 від 29.05.2019 р.**
2. Точка приєднання об'єкта Замовника: **на межі території об'єкта.**
3. Технічна (пропускна) потужність замовлена в точці приєднання: **731,0 м³/год.**
4. Проектний тиск газу в місці забезпечення потужності становить: **0,3 МПа.**
5. Розрахунковий тиск газу в місці забезпечення потужності становить: **0,2 МПа.**
6. Прогнозована точка вимірювання (місце встановлення вузла обліку): **на межі території об'єкта.**

III. Вихідні дані для проектування газових мереж зовнішнього газопостачання

1. При проектуванні газових мереж зовнішнього газопостачання (від місця забезпечення потужності до точки приєднання), будівництво яких забезпечується АТ "КИЇВОБЛГАЗ", необхідно передбачити:
 - прокладання газопроводу середнього тиску Дн 280 мм до території об'єкта та кільцювання з газопроводом середнього тиску Ду 300 мм, що прокладений по вул. Гагаріна;
 - встановлення вимикаючого пристрою за межами території об'єкта;
 - встановлення єдиного вузла обліку газу для житлового будинку;
 - встановлення ШРП, тип регулятора визначити розрахунком;
 - прокладання над поліетиленовими трубами газопроводів попереджувальної поліетиленової стрічки жовтого кольору з вмонтованим в неї алюмінієвим або мідним дротом;
 - весь комплекс робіт, пов'язаних з приєднанням (будівництвом та введенням в експлуатацію газових мереж зовнішнього газопостачання об'єкта від місця забезпечення потужності до точки приєднання) об'єкта до газових мереж.
2. Вимоги до оформлення проекту: **проектно-кошторисну документацію на зовнішнє газопостачання випускати окремою книгою.**
3. Після погодження з усіма зацікавленими установами та до початку будівництва **проектно-кошторисну документацію на газові мережі зовнішнього газопостачання необхідно погодити у виробничо-технічному відділі АТ "КИЇВОБЛГАЗ" за адресою: м. Київ, просп. Свободи, 2 "Г".**

IV. Вихідні дані для проектування газових мереж внутрішнього газопостачання

1. При проектуванні газових мереж внутрішнього газопостачання (від точки приєднання до газових приладів Замовника), будівництво яких забезпечується Замовником, необхідно передбачити:

- поквартирне встановлення газових плит та опалювальних приладів (газове обладнання повинно бути сертифіковане);
- умови вентиляції газифікованих приміщень та відвід димових газів від газового обладнання;
- для газопостачання нежитлових приміщень отримати окремі технічні умови на кожен об'єкт.

2. Проектно-кошторисну документацію внутрішнього газопостачання до початку будівництва необхідно погодити у виробничо-технічному відділі АТ "КИЇВОБЛГАЗ" за адресою: м. Київ, просп. Свободи, 2 "Г".

V. Вимоги до комерційного вузла обліку природного газу

1. При проектуванні комерційного вузла обліку необхідно:

- типорозмір визначити розрахунком, згідно розрахункових параметрів приєднання;
- надати повну схему газопостачання об'єкту (для реконструкції до та після неї), газопроводи показати повністю від точки приєднання до газоспоживаючого обладнання, зазначити довжини, діаметри та тиск;
- перед лічильником передбачити фільтр заводського виготовлення фільтрацією не гірше 50 мкм, між лічильником і фільтром не повинно бути будь-якої запірної арматури.

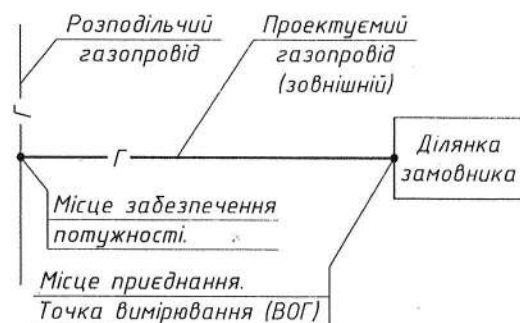
2. Закупівля, монтаж та прийняття в експлуатацію вузла обліку забезпечується АТ "КИЇВОБЛГАЗ" за рахунок плати за приєднання Замовника.

3. Проекти газових мереж зовнішнього і внутрішнього газопостачання та комерційного вузла обліку газу і його складових мають бути розроблені з урахуванням вимог Кодексу газорозподільних систем, ДБН В.2.5-20:2018 "Газопостачання", ПБСГ та інших нормативних документів, діючих на час їх розробки.

4. Додаткові вимоги та рекомендації до технічних умов:

- до виконання проектних робіт отримати письмовий дозвіл власника газопроводу на приєднання до розподільної системи газопостачання;
- проектно-кошторисну та виконавчо-технічну документацію передати у виробничо-технічний відділ АТ "КИЇВОБЛГАЗ" в паперовому та електронному вигляді (формат для проектної документації - JPEG або PDF, формат для кошторисної документації - IMS або BSDU).

5. Ситуаційний план (ескізне креслення) розміщення ділянки газопроводу, на якому встановлюється точка приєднання та визначається прогнозована точка вимірювання (місце встановлення вузла обліку).



Технічні умови склав: Бродецький О.Й.

Телефон для консультацій: (044) 428-98-39.

Примітка. Обґрунтованість вихідних даних технічних умов може бути оскаржена Замовником в установленому порядку, зокрема через проведення незалежної експертизи.

Оператор ГРМ:
АТ "КИЇВОБЛГАЗ"

08150, Київська обл., Києво-Святошинський р-н,
м. Боярка, вул. Шевченка, 178.

Для листування: 04210, м. Київ, просп. Героїв
Сталінграду, 20 "а", тел. (044) 428-98-44

Головний інженер Ігнатенко Ю.М.

Замовник:

Мураш Юрій Дмитрович

08205, м. Ірпінь, вул. Ново-Оскольська, 2-є, кв.

70, паспорт НЮ365426 Збаразьким РС УДМС
України в Тернопільській обл., 29.07.2015р., інд.
код 2714410975, тел. 095-675-63-02

" ____ " _____ 20__ року



РЕГІОНАЛЬНА
ГАЗОВА КОМПАНІЯ
КИЇВОБЛГАЗ

об'єкт. лист № 810-СА-8692-0421

на № _____

гр. Мураш Ю.Д.

**«Щодо коригування
технічних умов»**

Розглянувши Вашу заяву (вх. Л-115 від 24.06.2021 р.) АТ "Київоблгаз" не заперечує стосовно коригування технічних умов №316-7 від 22.04.2021 р. виданих на приєднання до газорозподільної системи об'єкту: **«будівництво житлового комплексу з повним спектром установ і підприємств та загальноосвітньою школою. Житлові будинки №№ 38-43 (VIII черга, 358 квартир)»** за адресою: м. Ірпінь, вул. Достоевського, 1-г, а саме:

– в розділі III, п. 1, вимогу що передбачала **«встановлення єдиного вузла обліку газу для житлового будинку»** – виключити.

При цьому, межею експлуатаційної відповідальності сторін, згідно вимог «Кодексу газорозподільних систем» буде вимикаючий пристрій, який встановлюється на фасаді житлового будинку і відокремлює зовнішнє та внутрішнє газопостачання, а розрахунок за використаний природний газ буде здійснюватися вузлами обліку газу, які необхідно встановити в кожній квартирі.

Також зазначаємо, що поквартирні лічильники лишаються власністю оператора ГРМ, а в проекті внутрішнього газопостачання повинен бути кошторис на їх встановлення. При цьому, роботи по монтажу поквартирних лічильників має виконувати представниками АТ «Київоблгаз».

Даний лист є невід'ємною частиною технічних умов №316-7 від 22.04.2021р. та обов'язковий до виконання.

Головний інженер

Ю. М. Ігнатенко


**ДТЕК Київські
Регіональні Електромережі**

 Оператор системи
розподілу

 до Договору про нестандартне
приєднання до електричних мереж
систем розподілу «під ключ»
№ КСР-00-20-0743 від 29.09.2020 р.
Відділ з технічних приєднань
ПрАТ «ДТЕК КИЇВСЬКІ
РЕГІОНАЛЬНІ ЕЛЕКТРОМЕРЕЖІ»
Адреса: 04136, м. Київ, вул. Стеценка, 1-А
На запит №Р1509205143 від 15.09.2020 року

Дата видачі 29.09.2020 р.

**ТЕХНІЧНІ УМОВИ НЕСТАНДАРТНОГО ПРИЄДНАННЯ № КСР-00-20-0743
до електричних мереж електроустановок**
**Житловий комплекс з повним спектром установ і підприємств та загальноосвітньою школою (І-ХІІІ черги), по вул. Достоевського та пров. Озерний в м. Ірпінь, Київської області (8-13 черги будівництва),
Мураш Юрій Дмитрович**
(назва об'єкта та повне найменування/прізвище, ім'я, по батькові замовника)

 1. Місце розташування об'єкта Замовника: **Київська обл., м. Ірпінь, вул. Достоевського, зем. діл. 1-Д, 1-Г (кадастрові номери земельних ділянок 3210900000:01:170:1129, 3210900000:01:170:1128).**

 Функціональне призначення об'єкта: **житло.**

 Прогнозований рік введення об'єкта в експлуатацію: **2021 р.**

2. Існуюча дозволена (приєднана) потужність згідно з договором про розподіл електричної енергії (користування електричною енергією): - кВт.

I категорія - кВт,

II категорія - кВт,

III категорія - кВт.

 3. Величина максимального розрахункового (прогнозного) навантаження з урахуванням існуючої дозволеної (приєднаної) потужності: **1500** кВт.

I категорія - кВт,

 II категорія **1500** кВт,

III категорія - кВт.

Встановлена потужність електронагрівальних установок:

- електроопалення - кВт,

- електроплити - кВт,

- гаряче водопостачання - кВт.

Графік введення потужностей по рокам:

Рік введення потужності	Величина максимального розрахункового (прогнозного) навантаження з урахуванням існуючої дозволеної (приєднаної) потужності, кВт	Категорія надійності електропостачання		
		I	II	III
2021	1500	-	1500	-

4. Джерело електропостачання:

ПС 110/10 кВ «Ірпінь», різні секції шин РУ-10 кВ.
(диспетчерська назва лінії електропередачі, підстанції)

номер:

визначити проєктом.
(опори, колірки)

 5. Точка забезпечення потужності: **РУ-10 кВ ПС 110/10 кВ «Ірпінь».**
(диспетчерська назва лінії електропередачі, підстанції)

номер:

визначити проєктом.
(опори або обладнання)

 6. Точка приєднання: **на вихідних контактах комутаційних апаратів, встановлених у РУ-0,4 кВ ТП-10/0,4 кВ, що проєктуються.**
(диспетчерська назва лінії електропередачі, підстанції)

номер:

визначити проєктом.
(опори, колірки)

 Напряга приєднання: **0,4 кВ; (трифазна схема приєднання).**

 7. Розрахункове значення струму короткого замикання в точці приєднання електроустановки Замовника або вихідні дані для його розрахунку: **визначити проєктом.**

8. Прогнозні межі балансової належності та експлуатаційної відповідальності встановлюються в точці приєднання електроустановки.

І. Вимоги до електроустановок Замовника.

1. Для одержання потужності на об'єкті Замовника від точки приєднання до об'єкта Замовника необхідно виконати:

1.1. Вимоги до проєктування та будівництва, реконструкції та/або технічного переоснащення електричних мереж внутрішнього електрозабезпечення електроустановок замовника (у межах земельної ділянки замовника) та технічного узгодження електроустановок Замовника та ОСР:

Внутрішнє електропостачання об'єктів приєднання виконати згідно проєкту. Проєктом обґрунтувати заявлену категорію надійності електропостачання електроприймачів об'єктів згідно чинних нормативних документів.

Для електропостачання об'єктів передбачити встановлення ввідно-розподільчих пристроїв (ВРП-0,4 кВ).

Конструкцією ВРП-0,4 кВ передбачити можливість встановлення загальнобудинкових приладів обліку на його вводі.

У разі наявності в будинках декількох відокремлених у адміністративно-господарському віданні споживачів у кожного з них рекомендовано установити самостійний ВП-0,4 кВ або ВРП-0,4 кВ, які можуть живитись від загального ВРП-0,4 кВ чи ГРЩ-0,4 кВ.

Будівництво необхідної кількості ЛЕП-0,4 кВ від різних секцій шин РУ-0,4 кВ ТП-10/0,4 кВ, що проєктуються до ВРП об'єктів. Конструктивне виконання ЛЕП-0,4 кВ визначити проєктом.

Встановлення у ВРП-0,4 кВ об'єктів необхідної кількості комутаційних апаратів. Тип та параметри комутаційних апаратів визначити проєктом.

1.2. Вимоги до електричних мереж резервного живлення, у тому числі виділення відповідного електрообладнання на окремі резервні лінії живлення для збереження електропостачання цього електрообладнання у разі виникнення дефіциту потужності в об'єднаній енергосистемі: *мережі 0,4 кВ розробити проєктом з урахуванням категорійності струмоприймачів та улаштуванням перекидного рубильника та/або пристрою АВР-0,4 кВ безпосередньо біля відповідальних струмоприймачів.*

1.3. Вимоги до безпеки електропостачання:

Підключення електроустановок буде здійснено за умови дотримання Правил охорони електричних мереж.

Захисні заходи безпеки електроустановок виконати відповідно до вимог ПУЕ і вимог «Правил будови електроустановок. Електрообладнання спеціальних електроустановок». НПА ОП 40.1-1.32.01 (ДНА ОП 0.00-1.32-01).

1.4. Вимоги до компенсації реактивної потужності: *передбачити заходи з дотримання нульового перетоку реактивної потужності для електроустановок потужністю 50 кВт і вище (крім населення).*

1.5. Вимоги до ізоляції, захисту від перенапруги: *номінальні струми розчіплювачів автоматичних вимикачів прийняти згідно розрахунків.*

1.6. Вимоги до електропостачання приладів та пристроїв, які використовуються для будівництва та реконструкції об'єктів електромереж:

1.6.1. *Величина максимального розрахункового (прогнозного) навантаження електроустановок будівельних струмоприймачів – 350 кВт;*

1.6.2. *Точка приєднання будівельних струмоприймачів відповідає точці приєднання електроустановок об'єктів;*

1.6.3. *Приєднання електроустановок будівельних механізмів можливе після забезпечення технічної можливості передачі електричної енергії в точку приєднання відповідно до даних технічних умов в обов'язки, необхідному для приєднання будівельних струмоприймачів.*

Внутрішнє електропостачання будівельних струмоприймачів визначити проєктом.

Для електропостачання будівельних механізмів передбачити встановлення ввідно-розподільчого пристрою (ВРП-0,4 кВ).

Можливість використання електричних мереж від точки приєднання до об'єкта замовника для електропостачання будівельних механізмів визначити проєктом.

Після закінчення будівельних робіт схема живлення будівельних механізмів, не задіяна в схемі електропостачання об'єкту, підлягає демонтажу.

1.7. Рекомендації щодо використання типових проєктів електрозабезпечення електроустановок: *згідно діючих типових рішень.*

1.8. Рекомендації щодо регулювання добового графіка навантаження: *не вимагається.*

2. Додаткові вимоги та умови:

2.1. Установлення засобів вимірювальної техніки для контролю якості електричної енергії (заповнюються за згодою Замовника): *не вимагається.*

2.2. Вимоги до автоматичного частотного розвантаження (АЧР), системної протиаварійної автоматики (СПА): *не вимагається.*

2.3. Вимоги до релейного захисту й автоматики, компенсації струмів однофазного замикання в мережах з ізольованою нейтраллю тощо: *не вимагається.*

2.4. Вимоги до телемеханіки та зв'язку: *не вимагається.*

2.5. Специфічні вимоги щодо живлення електроустановок замовника, які стосуються резервного живлення, допустимості паралельної роботи елементів електричної мережі: *не вимагається.*

2.6. Вимоги щодо влаштування вузла комерційного обліку:

При розробці проєкту виконати умови «Рекомендації щодо влаштування вузлів обліку електричної енергії ПрАТ «ДТЕК КИЇВСЬКІ РЕГІОНАЛЬНІ ЕЛЕКТРОМЕРЕЖІ» з урахуванням глави 1.5 ПУЕ, розділів V та VI Кодексу комерційного обліку електричної енергії, затвердженого Постановою НКРЕКП від 14.03.2018 №311, розділу 11 ДБН В.2.5-23-2010 «Проектування електрообладнання об'єктів цивільного призначення».

**Перелік рекомендацій щодо технічних характеристик засобів обліку та їх типів знаходиться на офіційному сайті ПрАТ «ДТЕК КИЇВСЬКІ РЕГІОНАЛЬНІ ЕЛЕКТРОМЕРЕЖІ».*

II. Вимоги до електроустановок ОСР

1. Для одержання потужності в точці приєднання проєктна документація від точки забезпечення потужності до точки приєднання має передбачати:

1.1. Вимоги до електромереж основного та резервного живлення:

Проектується ОСР:

- *Встановлення на різних секціях шин (номер секцій шин уточнити при проектуванні) РУ-10 кВ ПС 110/10 кВ «Ірпінь» комірок 10 кВ з вакуумним вимикачами і комплектом ОПН-10. Обсяги реконструкції, пов'язаної зі встановленням додаткових комірок, визначити проєктом. Тип, комплектацію та конструктивне виконання комірок визначити проєктом з прив'язкою до існуючого обладнання.*

- *Встановлення технічного обліку електроенергії в комірках 10 кВ, що проектується на ПС 110/10 кВ «Ірпінь», та об'єднання в існуючу систему АСКОЕ.*

- *Будівництво розподільчого пункту 10 кВ (РП-10 кВ) в цегляному виконанні та секціонуванням мереж 10 кВ. Безпосереднє місце будівництва РП-10 кВ визначити проєктом. Будівельну частину РУ-10 кВ, що проектується передбачити не менше як на 8 лінійних комірок на кожену секцію шин. Кількість комірок до комплектації визначити проєктом. Комірки укомплектувати вакуумними вимикачами з комплектами ОПН-10.*

- *Встановлення необхідної кількості трансформаторних підстанцій (ТП) 10/0,4 кВ з трансформаторами необхідної потужності та секціонуванням мереж 10 кВ та 0,4 кВ. Конструктивне виконання, комплектацію та безпосереднє місце встановлення ТП-10/0,4 кВ визначити проєктом.*

- *Будівництво ЛЕП-10 кВ:*

-з проєктних комірок на ПС 110/10 кВ «Ірпінь» до різних секцій шин РУ-10 кВ РП-10 кВ, що проектується.

-з різних секцій шин РУ-10 кВ РП-10 кВ, що проектується до різних секцій шин РУ-10 кВ ТП-10/0,4 кВ, що проектується.

Схему мереж 10 кВ, їх конструктивне виконання та технічні параметри визначити проєктом.

Для повітряних ЛЕП рекомендовано застосовувати металеві оцинковані гнуті опори, або залізобетонні опори відповідно до проєктного рішення.

У разі будівництва КЛ-10 кВ, передбачити кабель з ізоляцією із зшитого поліетилену. Переріз струмопровідних жил КЛ-10 кВ визначити проєктом.

Розглянути можливість спільного виконання робіт з іншими замовниками, що мають технічні умови та однакові вимоги до схеми приєднання.

1.2. Вимоги до релейного захисту й автоматики, компенсації струмів однофазного замикання в мережах з ізольованою нейтраллю тощо:

Проектується ОСР:

- *Релейний захист приєднань в РП-10 кВ, що проектується, виконати на базі мікропроцесорних цифрових терміналів. Виконати розрахунок струмів короткого замикання. По результатам розрахунків вибрати уставки релейного захисту та трансформатори струму.*

- *Розрахунок уставок релейного захисту проєктних приєднань на ПС 110/10 кВ «Ірпінь». Релейний захист проєктних приєднань виконати на базі мікропроцесорних цифрових терміналів. Виконати розрахунок струмів короткого замикання. По результатам розрахунків вибрати уставки релейного захисту та трансформатори струму.*

Проектується ОСР:

• Виконати телемеханізацію РП-10 кВ, що проектується, в обсязі: ТУ, ТВ, ТС. Виконати всі необхідні вимірювання і випробування. Типи приладів телемеханіки та обсяги телемеханізації погодити з службою ЗДТУ ПрАТ «ДТЕК КИЇВСЬКІ РЕГІОНАЛЬНІ ЕЛЕКТРОМЕРЕЖІ». Забезпечити телесигналізацією демонтажу пристроїв РЗА та ВВ проектної комірки.

• Приєднання комірок 10 кВ на ПС 110/10 кВ «Ірпінь» до існуючої системи телемеханіки в обсязі: ТУ, ТВ, ТС. Виконати всі необхідні вимірювання і випробування. Типи приладів телемеханіки та обсяги телемеханізації погодити з службою ЗДТУ ПрАТ «ДТЕК КИЇВСЬКІ РЕГІОНАЛЬНІ ЕЛЕКТРОМЕРЕЖІ». Забезпечити телесигналізацією демонтажу пристроїв РЗА та ВВ проектної комірки.

1.4. Вимоги до ізоляції, захисту від перенапруги:

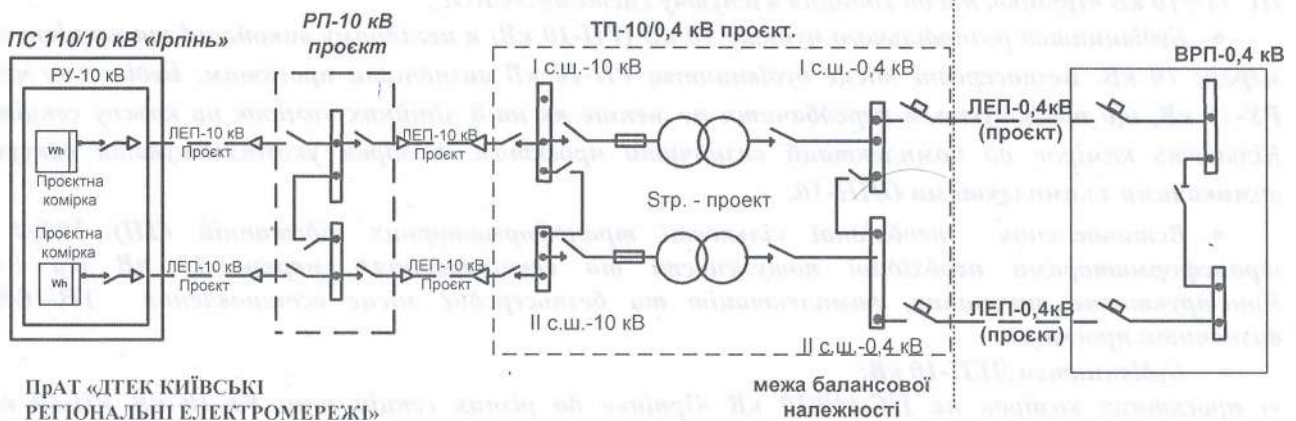
Проектується ОСР:

• В разі кабельного виконання ЛЕП-10 кВ, розрахунок ємнісних струмів на шинах 10 кВ ПС 110/10 кВ «Ірпінь». При необхідності, виконати роботи по їх компенсації.

1.5. Вимоги чинних нормативно-технічних документів у частині забезпечення критеріїв видачі/споживання електричної потужності (мають містити обґрунтування включення таких вимог та посилання на відповідні чинні документи): *не вимагається*.

2. Найближча точка в існуючих мережах оператора системи розподілу, від якої відповідно до норм проектування може бути забезпечена потреба Замовника в заявленій потужності: **РУ-10 кВ ПС 110/10 кВ «Ірпінь»**.

2.1. Технічна характеристика ділянки електричної мережі наведена на схемі, що додається:



ПрАТ «ДТЕК КИЇВСЬКІ РЕГІОНАЛЬНІ ЕЛЕКТРОМЕРЕЖІ»

межа балансової належності

Виконавець ТУ:

Інженер ВТП

Кустовська С.В.

ОСР:

ПрАТ «ДТЕК КИЇВСЬКІ РЕГІОНАЛЬНІ ЕЛЕКТРОМЕРЕЖІ»


08132, Київська обл.,
Киево-Святошинський район,
м. Вишневе, вул. Київська, 2-Б,
UA123348510000000002600393563
в АТ «ПУМБ», м. Київ
МФО 334851
Код ЄДРПОУ 23243188
ІПН 232431810368
тел.: +38 044 459 07 40

Замовник:

Мураш Юрій Дмитрович
Україна, Київська обл., м. Ірпінь,
вул. Новооскольська, 2, є. кв.(оф.) 70
Паспорт серія НЮ365426
Виданий збаразьким РС УДМС України в
Тернопільській області 29.07.2015
ІПН 2714410975

Керівник департаменту з розвитку мереж та технічним приєднанням:


Пушняк А.В.
29 " 09 2020 р.


Мураш Ю.Д.
" " " 2020 р.

М.П.

Примітка: Замовник має право письмово звернутися до органу виконавчої влади, що реалізує державну політику нагляду (контролю) в галузі електроенергетики, щодо технічної обґрунтованості вимог технічних умов на приєднання та отримати відповідний висновок.



Погоджено
В.о. Ірпінського міського голови
А.В. Попсуй

ТЕХНІЧНІ УМОВИ № 113

від 09 серпня 2018р.

На підключення об'єкту, що проектується (реконструюється) Житловий комплекс з повним сектором установ і підприємств та загальноосвітньою школою, Мураш Юрій Дмитрович.

(найменування об'єкту)

Загальні дані

1. Адреса об'єкту м. Ірпінь, вул. Достоевського, провулок Озерний
2. Вид будівництва (нове, реконструкція) нове
3. Проектна організація ТОВ «Сучасна Архітектура»
4. Нормативні строки проектування 2018р. будівництва 2018 – 2020 р.р. введення до експлуатації
5. Кошторисна вартість об'єкту
6. Підрядна організація

Умови водопостачання

- Споживання води 2994 м³/добу
- Вода відпускається рівномірно (періодично) рівномірно
- Вода відповідає державним стандартам ДСаН Пін 2.2.4-171-10
- 4 Місце підключення до міської мережі d 315 мм проектує мий водопровід Чехова – Матросова – Озерна - Центральна, Закільцьований, тиск в мережі 1,5 атм
5. Мережу водопроводу на ділянці, що проектується, встановити проектом
6. Матеріал труб поліетилен глибина закладання 1,8 м, водомірні вузли обладнати по ДБН В. 2.5-74 :2013, водолічильники квартирні встановити на сходовій клітині з метрологічною характеристикою класу «С», на ввіді в кожний житловий будинок встановити електромагнітний водо лічильник IPERL з вбудованим радіо модулем для дистанційної передачі даних і автоматизованого обліку питної води, опломбувати – представник КП «Ірпіньводоканал».
7. Особливі умови. 1. Проектування і будівництво: (Водоснабженні)
- резервуар чистої води 4000 м³ по вул. Чехова;
 - реконструкція насосної станції другого підйому по вул. Чехова (добудова машинного залу, два насосних агрегати з шафою управління з частотним перетворювачем, нові всаси з резервуаром чистої води, енергопостачання і т. д.);
 - водопровід d 315 від насосної станції другого підйому по вул. Чехова – Матросова – Озерна – Достоевського – закріплення вугол Центральна – Гагаріна;
 - шість свердловин, водоносний горизонт «Бучак», продуктивність кожної свердловини 25 м³/ год., фільтрова колонка d 173, насосний агрегат Гідро – Вакуум, водопідемні труби НГК d 73, енергопостачання, водопровід від свердловин до РЧВ по вул. Чехова.
2. Дольова участь у будівництві станції водо підготовки і знезалізування продуктивністю 15 тис. м³/ добу по вул. Чехова.

УМОВИ КАНАЛІЗУВАННЯ

1. Санітарно-технічні показники стічних вод, що приймаються:

- а) середньодобова кількість стоків 2994 м³/добу
б) максимальна кількість стоків _____
в) коефіцієнт нерівномірності _____
г) токсичні та шкідливі речовини, їх гранично допустимі концентрації в стоках _____ в контрольному колодязі / в місці підключення до міського колектора _____

2. Солі важких металів до міської каналізації не приймаються.

3. З усіх інших показників стічних вод повинні відповідати „Правилам приймання стічних вод підприємств у систему каналізації КП «Ірпіньводоканал», 2005 р. *частина перша стаття № 3, 2, 4, 5, 6, 7*

4. Місце підключення до міського колектора І черга 1545 м³/добу підключення до КНС – 11 провулок Озерний 20/11, друга черга в два напірних колектори д 400 по вул. Достоевського від КНС – 11 до вул. Соборна.
частина друга стаття № 3, 3, 10, 11, 12, 13 черга

5. Особливі умови 1. Перша черга: проектування і будівництво нового грабельного відділення з автоматизованою решіткою, камера з відсікаючою шиберною засувкою на підходящому самопливному колекторі, замінити шиберну засувку на діючій камері відсікання, резервуару 200 м³.
Договір з ДП «Ірпіньводоканал»

2. Реконструкція каналізаційної насосної станції № 11 по провулку Озерний 20/11:
- Покупка і заміна двох насосних агрегатів з шафою управління (демонтаж фундаментів, засувок, зворотних клапанів, напірних колекторів, облаштування нових фундаментів, покупка двох насосних агрегатів з шафою управління, засувки, зворотних клапанів і т. д., енергопостачання і т. д.). Продуктивність і тиск насосів погодити з КП «Ірпіньводоканал». Покупка і монтаж дизель електростанції 130 кВт, замінити огорожу санітарної зони КНС, асфальтування території КНС.

3. Проектування і будівництво нової каналізаційної насосної станції під II чергу будівництва.

4. Покупка насосного агрегату з шафою управління на головну каналізаційну станцію № 8 по вул. Соборна (насос з шафою управління, засувки, монтаж, енергопостачання, марку насосів, продуктивність і тиск насосів на КНС – 8 погодити з КП «Ірпіньводоканал».

5. Проект погодити з КП «Ірпіньводоканал».

6. Поверхневі, дренажні, умовно чисті, агресивні стоки, а також осадки локальних очисних споруд в каналізацію не приймаються.

Технічні умови є підставою для проектування і не дають права на проведення робіт по підключенню до міських мереж.

Технічні умови дійсні до _____ серпня 2022 р.

Начальник
КП «Ірпіньводоканал»



О.Г. Маркушин

3. Проект погодити з КП «Ірпінсьводоканал».

4. Перед введенням в експлуатацію житлових будинків виконати промивку водопроводу d 315 і внутрібудинкових мереж.





**Комунальне підприємство «Управління
житлово-комунального господарства «Ірпінь»
Ірпінської міської ради**

08200, Київська область м. Ірпінь, вул. Троїцька, 21, тел. (04597) 61-564, код ЄДРПОУ 039618372

02.09.2020р № 4

**ТЕХНІЧНІ УМОВИ
на проектування зливної каналізації**

Загальні дані

1. Назва об'єкта будівництва: **«Будівництво житлового комплексу з повним спектром установ і підприємств та загально-освітньою школою (I-XIII-черги) по вул. Достоевського та пров. Озерний в м. Ірпінь (VIII-XIII черги)».**
2. Адреса об'єкта: **м. Ірпінь, вул. Достоевського та пров. Озерний .**
3. Вид будівництва (нове, реконструкція, капітальний ремонт):
нове будівництво.
4. Замовник проекту : **Мураш Ю.Д.**
5. Нормативні строки проектування : **1 рік**

Умови на проектування

1. Розробити індивідуальний проект водовідвідної системи житлового комплексу та прибудинкових територій в режимі закритої системи.
2. Найближча точка підключення до міських мереж зливової каналізації знаходиться на вул. Єсеніна (Д500мм) зі стоком в очисні споруди.
3. Додатково передбачити прочистку існуючої мережі з вул. Центральна та стічних каналів вздовж вул. Підгірна.
4. Проект погодити з КП «УЖКГ «Ірпінь».
5. При проектуванні мереж зливової каналізації слід керуватися Законом України від 17.02.11р. №3038-УІ (з доповненнями) «Про регулювання містобудівної діяльності».
6. Передбачити проектом дотримання гранично допустимих концентрацій токсичних та агресивних стоків та встановити систему очистки.

Особливі умови

1. Технічні умови є підставою для проектування і не дають право на проведення робіт по підключенню до міських мереж.
2. Підключення до міських мереж виконувати лише в присутності представників КП «УЖКГ «Ірпінь» з **обов'язковим укладанням**

договору на транспортування дощових вод у міській мережі дощової каналізації.

3. Після проведення земляних робіт в місцях підключення до міських мереж відновити пошкоджене дорожнє покриття по вул. Підгірна.
4. Придбати та передати КП «УЖКГ «Ірпінь» безоплатно люки каналізаційні важкі типу Т (25тн) в кількості 5шт.

Проект розробити відповідно до чинних норм, правил, інструкцій та державних стандартів , керуючись:

ДБН В.2.5-75:2013 «Каналізація. Зовнішні мережі та споруди»

ДБН А.2.2-1-2003 Склад і зміст матеріалів оцінки впливів на навколишнє середовище (ОВНС).

Директор КП «УЖКГ «Ірпінь»

Вик. Сухомлин Д.В. 067-501-68-18



С.Ф.Скрипник